

**Δ.ΥΠ.Α.**

**Δημόσια Υπηρεσία Απασχόλησης  
ΠΡΟΚΗΡΥΞΗ ΑΝΟΙΚΤΗΣ ΔΙΑΔΙΚΑΣΙΑΣ  
ΕΠΙΛΟΓΗΣ ΑΝΑΔΟΧΟΥ ΚΑΤΑΣΚΕΥΗΣ ΕΡΓΟΥ**

**Αρ. Πρωτ. 780087  
Ημ/νια 07-09-2022**

1. Η Δημόσια Υπηρεσία Απασχόλησης (Δ.ΥΠ.Α.), σύμφωνα με την υπ' αριθ. 4672/107/30-08-2022 απόφαση του Διοικητικού της Συμβουλίου, προκηρύσσει ηλεκτρονικό διαγωνισμό με «ανοικτή διαδικασία» μέσω Ε.Σ.Η.Δ.Η.Σ. για την επιλογή αναδόχου εκτέλεσης του έργου **«Ολοκλήρωση της κατασκευής του οικισμού 80 κατοικιών σε διώροφα κτίρια τύπων 2.51, 2.52, 2.53, 2.24, μιας αίθουσας συγκεντρώσεων και δύο καταστημάτων τύπου 2.85 με τις εγκαταστάσεις τους και τα έργα υποδομής και διαμόρφωσης περιβάλλοντος χώρου (οδοποιία, δίκτυα ύδρευσης – αποχέτευσης, ηλεκτροφωτισμός περιβάλλοντος χώρου κ.λπ.) στην ΚΥΡΑΚΑΛΗ του νομού Γρεβενών, με την επωνυμία «ΚΥΡΑΚΑΛΗ Ν. ΓΡΕΒΕΝΩΝ»**. Αντικείμενο του έργου είναι η ολοκλήρωση της κατασκευής (περιλαμβανομένων επισκευών, ανακατασκευών κλπ.) του υφιστάμενου ημιτελούς οικισμού 80 κατοικιών στην ΚΥΡΑ ΚΑΛΗ του νομού Γρεβενών, με την επωνυμία «ΚΥΡΑΚΑΛΗ Ν. ΓΡΕΒΕΝΩΝ», που υπέστησαν ζημιές και φθορές, ώστε ο οικισμός να παραδοθεί πλήρης και λειτουργικός στο σύνολό του, σύμφωνα με τα περιγραφόμενα στα συμβατικά στοιχεία της εργολαβίας.

Ο διαγωνισμός σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 27 του Ν.4412/2016, όπως αυτός ισχύει κατά την ημερομηνία αποστολής της παρούσας για δημοσίευση, θα διεξαχθεί με το σύστημα προσφοράς **«με επί μέρους ποσοστά έκπτωσης»** του άρθρου 95 παρ. 2<sup>α</sup> του Ν.4412/2016 και με κριτήριο ανάθεσης την **«πλέον συμφέρουσα από οικονομική άποψη προσφορά μόνο βάσει τιμής»**. Το έργο είναι **εκτιμώμενης** κατά τον προϋπολογισμό της Υπηρεσίας **αξίας 6.935.483,87 Ευρώ (πλέον Φ.Π.Α.)**.

Το έργο χρηματοδοτείται από πιστώσεις της Δ.ΥΠ.Α. (ΚΑΕ 9734 ΛΚΠ), με κωδικό CPV: 45262700-8 (εργασίες μετατροπής κτιρίου).

2. Οι ενδιαφερόμενοι μπορούν να έχουν πρόσβαση στα έγγραφα της σύμβασης και στα τεύχη του Διαγωνισμού, στο χώρο «ηλεκτρονικοί διαγωνισμοί» της πύλης [www.promitheus.gov.gr](http://www.promitheus.gov.gr), καθώς και στην ιστοσελίδα της Δ.ΥΠ.Α.: [www.dypa.gov.gr](http://www.dypa.gov.gr) (Προμήθειες - Διαγωνισμοί).

3. Πληροφορίες παρέχονται μέχρι την 04/11/2022, στα γραφεία της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών της Δ.ΥΠ.Α (οδός Δημ. Γούναρη 2, Τ.Κ. 17456, Άλιμος, 5ος όροφος, τηλ: 210 9989019, 210 9989906) κατά τις εργάσιμες ημέρες και ώρες.

4. Ημερομηνία και ώρα λήξης της προθεσμίας υποβολής προσφορών ορίζεται η **07/11/2022 ημέρα Δευτέρα και ώρα 10:00 π.μ.**

5. Ημερομηνία και ώρα ηλεκτρονικής αποσφράγισης των προσφορών ορίζεται η **14/11/2022 ημέρα Δευτέρα και ώρα 10:00 π.μ.**

6. Δικαίωμα συμμετοχής στο διαγωνισμό έχουν φυσικά ή νομικά πρόσωπα, ή ενώσεις αυτών που δραστηριοποιούνται στις κατηγορίες οικοδομικών & ηλεκτρομηχανολογικών & υδραυλικών έργων και έργων οδοποιίας, που είναι εγκατεστημένα:

α) σε κράτος-μέλος της Ένωσης,

β) σε κράτος-μέλος του Ευρωπαϊκού Οικονομικού Χώρου (Ε.Ο.Χ.),

γ) σε τρίτες χώρες που έχουν υπογράψει και κυρώσει τη ΣΔΣ, στο βαθμό που η υπό ανάθεση δημόσια σύμβαση καλύπτεται από τα Παραρτήματα 1, 2, 4 και 5 και τις γενικές σημειώσεις του σχετικού με την Ένωση Προσαρτήματος Ι της ως άνω Συμφωνίας, καθώς και

δ) σε τρίτες χώρες που δεν εμπίπτουν στην περίπτωση γ' της παρούσας παραγράφου και έχουν συνάψει διμερείς ή πολυμερείς συμφωνίες με την Ένωση σε θέματα διαδικασιών ανάθεσης δημοσίων συμβάσεων.

Οι ενώσεις οικονομικών φορέων συμμετέχουν υπό τους όρους των παρ. 2, 3 και 4 του άρθρου 19 και των παρ. 1 (ε) και 3 (β) του άρθρου 76 του ν. 4412/2016.

Δεν απαιτείται από τις εν λόγω ενώσεις να περιβληθούν συγκεκριμένη νομική μορφή για την υποβολή προσφοράς. Σε περίπτωση που η ένωση αναδειχθεί ανάδοχος η νομική της μορφή πρέπει να είναι τέτοια που να εξασφαλίζεται η ύπαρξη ενός και μοναδικού φορολογικού μητρώου για την ένωση (π.χ. κοινοπραξία).

Για την καταλληλότητα άσκησης επαγγελματικής τους δραστηριότητας, οι προσφέροντες που είναι εγκατεστημένοι στην Ελλάδα υποβάλλουν βεβαίωση εγγραφής στο Μ.Ε.Ε.Π. μέχρι τη λήξη της μεταβατικής περιόδου ισχύος, σύμφωνα με το άρθρο 65 του π.δ. 71/2019, και από την πλήρη έναρξη ισχύος του τελευταίου βεβαίωση εγγραφής στο Τμήμα Ι του Μητρώου Εργοληπτικών Επιχειρήσεων Δημοσίων Έργων (ΜΗ.Ε.Ε.Δ.Ε.) στις κατηγορίες **ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΑ & ΗΛΕΚΤΡΟΜΗΧΑΝΟΛΟΓΙΚΑ & ΥΔΡΑΥΛΙΚΑ & ΟΔΟΠΟΙΙΑ**.

Για την δε οικονομική και χρηματοοικονομική τους επάρκεια, γίνονται δεκτοί ημεδαποί ή αλλοδαποί οικονομικοί φορείς που πληρούν τις απαιτήσεις της οικονομικής και χρηματοοικονομικής επάρκειας που ορίζονται στο άρθρο 51 του π.δ. 71/2019 όπως ισχύει, για τις κατηγορίες των έργων που αναφέρονται στο άρθρο 21 της διακήρυξης.

Ειδικότερα οι οικονομικοί φορείς πρέπει να διαθέτουν:

I. Για την κατηγορία **ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΑ**:

- α) Ίδια Κεφάλαια τουλάχιστον 750.000,00Ευρώ
- β) Πάγια Στοιχεία τουλάχιστον 250.000,00Ευρώ και
- γ) Ελάχιστο Κύκλο Εργασιών τελευταίας τριετίας 1.500.000,00Ευρώ

II. Για την κατηγορία **ΗΛΕΚΤΡΟΜΗΧΑΝΟΛΟΓΙΚΑ**:

- α) Ίδια Κεφάλαια τουλάχιστον 375.000,00Ευρώ
- β) Πάγια Στοιχεία τουλάχιστον 125.000,00Ευρώ και
- γ) Ελάχιστο Κύκλο Εργασιών τελευταίας τριετίας 750.000,00Ευρώ

III. Για την κατηγορία **ΥΔΡΑΥΛΙΚΑ**:

- α) Ίδια Κεφάλαια τουλάχιστον 375.000,00Ευρώ
- β) Πάγια Στοιχεία τουλάχιστον 125.000,00Ευρώ και
- γ) Ελάχιστο Κύκλο Εργασιών τελευταίας τριετίας 750.000,00Ευρώ

IV. Για την κατηγορία **ΟΔΟΠΟΙΙΑ**:

- α) Ίδια Κεφάλαια τουλάχιστον 375.000,00Ευρώ
- β) Πάγια Στοιχεία τουλάχιστον 125.000,00Ευρώ και
- γ) Ελάχιστο Κύκλο Εργασιών τελευταίας τριετίας 750.000,00Ευρώ

Για την τεχνική και επαγγελματική τους ικανότητα, οι οικονομικοί φορείς πρέπει να διαθέτουν κατ' ελάχιστον τις προϋποθέσεις που αναφέρονται στο π.δ. 71/2019 (άρθρα 51 έως 54) όπως ισχύει, για τις κατηγορίες των έργων που αναφέρονται στο άρθρο 21 της διακήρυξης. Ειδικότερα οι οικονομικοί φορείς πρέπει να περιλαμβάνουν στη βασική τους στελέχωση:

I. Για την κατηγορία **ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΑ**:

Δύο (2) τεχνικούς Μ.Ε.Κ. Δ' βαθμίδας. Εναλλακτικά, μπορεί να αντικατασταθεί ο ένας (1) τεχνικός Μ.Ε.Κ. Δ' βαθμίδας από δύο (2) τεχνικούς Μ.Ε.Κ. Γ' βαθμίδας της αντίστοιχης κατηγορίας. Επίσης, ένας από τους δύο συνολικά τεχνικούς Μ.Ε.Κ. Γ' βαθμίδας επιτρέπεται να αντικατασταθεί από δύο (2) τεχνικούς Μ.Ε.Κ. Β' βαθμίδας της αντίστοιχης κατηγορίας.

II. Για την κατηγορία **ΗΛΕΚΤΡΟΜΗΧΑΝΟΛΟΓΙΚΑ**:

Έναν (1) τεχνικό Μ.Ε.Κ. Δ' βαθμίδας και έναν (1) τεχνικό Μ.Ε.Κ. Β' βαθμίδας της αντίστοιχης κατηγορίας. Εναλλακτικά, μπορεί να αντικατασταθεί ο ένας (1) τεχνικός Μ.Ε.Κ. Δ' βαθμίδας με δύο (2) τεχνικούς Μ.Ε.Κ. Γ' βαθμίδας και ο ένας εκ των δύο τεχνικών Μ.Ε.Κ. Γ' βαθμίδας με δύο (2) τεχνικούς Μ.Ε.Κ. Β' βαθμίδας της αντίστοιχης κατηγορίας.

III. Για την κατηγορία **ΥΔΡΑΥΛΙΚΑ**:

Έναν (1) τεχνικό Μ.Ε.Κ. Δ' βαθμίδας και έναν (1) τεχνικό Μ.Ε.Κ. Β' βαθμίδας της αντίστοιχης κατηγορίας. Εναλλακτικά, μπορεί να αντικατασταθεί ο ένας (1) τεχνικός Μ.Ε.Κ. Δ' βαθμίδας με δύο (2) τεχνικούς Μ.Ε.Κ. Γ' βαθμίδας και ο ένας εκ των δύο τεχνικών Μ.Ε.Κ. Γ' βαθμίδας με δύο (2) τεχνικούς Μ.Ε.Κ. Β' βαθμίδας της αντίστοιχης κατηγορίας.

IV. Για την κατηγορία **ΟΔΟΠΟΙΙΑ**:

Έναν (1) τεχνικό Μ.Ε.Κ. Δ' βαθμίδας και έναν (1) τεχνικό Μ.Ε.Κ. Β' βαθμίδας της αντίστοιχης κατηγορίας. Εναλλακτικά, μπορεί να αντικατασταθεί ο ένας (1) τεχνικός Μ.Ε.Κ. Δ' βαθμίδας με δύο (2) τεχνικούς Μ.Ε.Κ. Γ' βαθμίδας και ο ένας εκ των δύο τεχνικών Μ.Ε.Κ. Γ' βαθμίδας με δύο (2) τεχνικούς Μ.Ε.Κ. Β' βαθμίδας της αντίστοιχης κατηγορίας.

Επιπρόσθετα ο οικονομικός φορέας θα πρέπει να έχει εκτελέσει κατά την τελευταία πενταετία, προ της υποβολής της αίτησης συμμετοχής στο διαγωνισμό, έργα ή εργασίες ελάχιστου αθροιστικού οικονομικού αντικειμένου για την κατηγορία ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΑ 625.000,00Ευρώ και για τις κατηγορίες ΗΛΕΚΤΡΟΜΗΧΑΝΟΛΟΓΙΚΑ, ΥΔΡΑΥΛΙΚΑ, ΟΔΟΠΟΙΙΑ αντιστοίχως 312.000,00Ευρώ ανά κατηγορία.

7. Για την συμμετοχή στον διαγωνισμό απαιτείται η κατάθεση από τους συμμετέχοντες οικονομικούς φορείς, κατά τους όρους της παρ. 1 α) του άρθρου 72 του ν. 4412/2016, εγγυητικής επιστολής συμμετοχής, που ανέρχεται στο ποσό των **138.709,68** ευρώ, ισχύος τουλάχιστον τριάντα (30) ημερών πέραν του χρόνου ισχύος της προσφοράς τους. Ο χρόνος ισχύος της προσφοράς είναι δώδεκα (12) μήνες από την ημερομηνία λήξης της προθεσμίας υποβολής των προσφορών.

8. Η συνολική προθεσμία εκτέλεσης του έργου ορίζεται σε οκτακόσιες (800) ημερολογιακές ημέρες από την υπογραφή της σύμβασης.

9. Προκήρυξη εσάλλη προς δημοσίευση και στην επίσημη εφημερίδα της Ευρωπαϊκής Ένωσης.

10. Δεν προβλέπεται η χορήγηση προκαταβολής στον Ανάδοχο. Για την ταχύτερη, σε σχέση με τη συμβατική προθεσμία, εκτέλεσης του παρόντος έργου προβλέπεται η χορήγηση πρόσθετης καταβολής (πριμ) στον Ανάδοχο ποσοστού 2% επί της αρχικής συμβατικής αξίας, μη συμπεριλαμβανομένου του ΦΠΑ, εφόσον ο χρόνος παράδοσης του έργου είναι μικρότερος κατά δέκα τοις εκατό (10%) του προβλεπόμενου στη σύμβαση.

**11.** Οι διαγωνιζόμενοι και σε περίπτωση ένωσης ένα τουλάχιστον μέλος αυτής, καθώς και οι τυχόν παρέχοντες δάνεια εμπειρία, θα πρέπει επί ποινή αποκλεισμού να διαθέτουν σε ισχύ κατά την υποβολή της προσφοράς, τα εξής πιστοποιητικά Διασφάλισης Ποιότητας για την εκτέλεση έργων: α)πιστοποίηση ποιότητας κατά ISO 9001:2015, β)πιστοποίηση συστήματος περιβαλλοντικής διαχείρισης κατά ISO 14001:2015 και γ)πιστοποίηση για την υγεία και την ασφάλεια στην εργασία κατά ISO 45001:2018.

**12.** Οι οικονομικοί φορείς οφείλουν να προσκομίσουν υποχρεωτικά επί ποινή αποκλεισμού υπεύθυνη δήλωση, σύμφωνα με τα αναφερόμενα στο άρθρο 20Α.1 της Διακήρυξης του έργου. Για το εν λόγω έργο προβλέπεται επίσης διαβούλευση επί των δημοσιευμένων εγγράφων της σύμβασης, σύμφωνα με τα αναφερόμενα στο άρθρο 20Α της διακήρυξης αυτού.

**13.** Τα απαιτούμενα στη διακήρυξη να προσκομισθούν με ευθύνη του οικονομικού φορέα σε έντυπη μορφή στοιχεία και δικαιολογητικά (πρωτότυπα ή ακριβή αντίγραφα), δύνανται να συμπληρώνονται και να υποβάλλονται σύμφωνα με το άρθρο 102 του Ν. 4412/2016, πλην της πρωτότυπης εγγύησης συμμετοχής και της υπεύθυνης δήλωσης του άρθρου 20Α.1 της Διακήρυξης του έργου, τα οποία πρέπει να υποβληθούν, σύμφωνα με τα αντίστοιχα άρθρα της διακήρυξης, επί ποινή αποκλεισμού.

**14.** Κάθε προσφέρων μπορεί να υποβάλει μόνο μία προσφορά. Δεν επιτρέπεται η υποβολή εναλλακτικών προσφορών. Δε γίνονται δεκτές προσφορές για μέρος του αντικειμένου της σύμβασης.

**15.** Το αποτέλεσμα του διαγωνισμού θα εγκριθεί από το Διοικητικό Συμβούλιο της Δ.ΥΠ.Α.

**16.** Τα έξοδα δημοσίευσης της Προκήρυξης του έργου στον τύπο, βαρύνουν τον οικονομικό φορέα που θα ανακηρυχθεί Ανάδοχος και εισπράττονται με τον πρώτο λογαριασμό πληρωμής του έργου.

Αθήνα

Ο ΔΙΟΙΚΗΤΗΣ

ΣΠΥΡΙΔΩΝ ΠΡΩΤΟΨΑΛΤΗΣ