



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΕΡΓΑΣΙΑΣ
& ΚΟΙΝΩΝΙΚΩΝ ΥΠΟΘΕΣΕΩΝ**

**Λάρισα: 23/5/2022
Αρ. Πρωτ.: 369300**

**Δ.ΥΠ.Α
ΔΗΜΟΣΙΑ ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΑΠΑΣΧΟΛΗΣΗΣ**

**ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΗ Δ/ΝΣΗ ΘΕΣΣΑΛΙΑΣ
ΤΜΗΜΑ: ΠΡΟΜΗΘΕΙΩΝ**

Προς: ΠΡΟΜΗΘΕΥΤΕΣ

Ταχ.Δ/ση: Ερμογένους 10
Τ.Κ. : 41447, Λάρισα
Πληροφ.: Α. Ντόλα, Π. Τζατζάνη
ΤΗΛ.: 2410-564519, 2410-564517
e-mail: promthessalia@oaed.gr

ΘΕΜΑ: Πρόσκληση για υποβολή **σφραγισμένων** οικονομικών προσφορών που αφορά στην προληπτική συντήρηση – απολύμανση συστημάτων κλιματισμού σε δύο εφαρμογές (μία θερινή και μία χειμερινή).

Σας παρακαλούμε να μας αποστείλετε σφραγισμένη οικονομική προσφορά που αφορά στην προληπτική συντήρηση – απολύμανση συστημάτων κλιματισμού των υπηρεσιών αρμοδιότητας της Περιφερειακής Διεύθυνσης Θεσσαλίας, σύμφωνα με τον συνημμένο πίνακα υπηρεσιών για δύο εφαρμογές (μία θερινή και μία χειμερινή), σύμφωνα με τις προδιαγραφές στο ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ Ι.

Συνολική προϋπολογιζόμενη δαπάνη (καθαρό ποσό): 10.000,00€

αναλύομενη ανά είδος (CPV) ως κάτωθι:

1) *περιγραφή είδους:* Συντήρηση-απολύμανση συστημάτων κλιματισμού, CPV: 50530000-9, *υπηρεσία:* ΕΡΓΟ, *τιμή μονάδας* 10.000,00€ (καθαρό ποσό), *ΚΑΕ* 0889

- Η ισχύς της προσφοράς θα πρέπει να είναι τουλάχιστον 90 ημέρες και θα πρέπει να σφραγίζεται και να υπογράφεται από τον υπεύθυνο της επιχείρησης.
- Στην προσφορά επίσης θα πρέπει να αναγράφεται πως ο τρόπος πληρωμής θα είναι με πίστωση.
- Το εν λόγω έργο αφορά σε δύο εφαρμογές (μία θερινή και μία χειμερινή) για προληπτική συντήρηση – απολύμανση και θα πρέπει να έχει ολοκληρωθεί η μεν πρώτη έως τις 31 Ιουλίου 2022, η δε δεύτερη έως τις 15 Νοεμβρίου 2022.
- Να υποβληθεί **Υπεύθυνη δήλωση, του Ν. 1599/1986, χωρίς να είναι απαραίτητη η βεβαίωση του γνησίου της υπογραφής**, στην οποία θα δηλώνονται τα στοιχεία του Διαγωνισμού καθώς επίσης και ότι ο ανάδοχος έλαβε γνώση και αποδέχεται πλήρως και ανεπιφύλακτα τους όρους της παρούσας πρόσκλησης.
- Η αμοιβή του Αναδόχου υπόκειται στις νόμιμες κρατήσεις και στην προσφορά θα πρέπει να αναφέρεται ο τρόπος πληρωμής, ήτοι πληρωμή σε δύο δόσεις, μετά από την οριστική παραλαβή της εκάστοτε συντήρησης-απολύμανσης.
- Η ανάδειξη του Αναδόχου θα γίνει βάσει της χαμηλότερης οικονομικής προσφοράς και σε συνδυασμό με την τήρηση της Τεχνικής Περιγραφής και των προδιαγραφών του Παραρτήματος Ι.

- Καταληκτική ημερομηνία υποβολής προσφορών είναι στις 30/05/2022 ημέρα Δευτέρα και ώρα 11:00π.μ. Οι σφραγισμένες προσφορές πρέπει να κατατεθούν μέχρι την ανωτέρω ημερομηνία και ώρα στο Πρωτόκολλο της Υπηρεσίας μας (Ερμογένους 10, 41447, Λάρισα, 1ος όροφος) με την ένδειξη «ΔΥΠΑ-ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΘΕΣΣΑΛΙΑΣ, ΤΜΗΜΑ ΠΡΟΜΗΘΕΙΩΝ-ΠΡΟΣΦΟΡΑ ΓΙΑ ΠΡΟΛΗΠΤΙΚΗ ΣΥΝΤΗΡΗΣΗ-ΑΠΟΛΥΜΑΝΣΗ ΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ ΚΛΙΜΑΤΙΣΜΟΥ, ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ ΑΡΜΟΔΙΟΤΗΤΑΣ ΠΔΘ».

Σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 29 του Ν. 4782/2021, πριν την κατακύρωση της ανάθεσης της ανωτέρω προμήθειας ο προσωρινός μειοδότης πρέπει να προσκομίσει στην Υπηρεσία μας, **κατόπιν έγγραφης σχετικής ειδοποίησης:**

A) Υπεύθυνη Δήλωση, εκ μέρους του οικονομικού φορέα, σε περίπτωση φυσικού προσώπου, ή σε περίπτωση νομικού προσώπου την υποβολή αυτής εκ μέρους του νομίμου εκπροσώπου, **ως απόδειξη για τη μη συνδρομή των λόγων αποκλεισμού της παραγράφου 1 του άρθρου 73 του Ν.4412/2016,**

B) Υπεύθυνη Δήλωση, εκ μέρους του οικονομικού φορέα, σε περίπτωση φυσικού προσώπου, ή σε περίπτωση νομικού προσώπου την υποβολή αυτής εκ μέρους του νομίμου εκπροσώπου **περί μη επιβολής σε βάρος του της κύρωσης του οριζόντιου αποκλεισμού, σύμφωνα με τις διατάξεις της κείμενης νομοθεσίας (άρθρο 23 του Ν. 4782/2021).**

Γ) Φορολογική και ασφαλιστική ενημερότητα.

**Η Προϊσταμένη
της Περ/κής Δ/σης Θεσσαλίας**

ΟΛΓΑ ΤΣΙΟΥΡΒΑ

ΤΕΧΝΙΚΗ ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ**1. ΠΡΟΛΗΠΤΙΚΗΣ ΣΥΝΤΗΡΗΣΗΣ – ΑΠΟΛΥΜΑΝΣΗΣ
ΚΕΝΤΡΙΚΩΝ –ΗΜΙΚΕΝΤΡΙΚΩΝ ΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ ΚΛΙΜΑΤΙΣΜΟΥ**

Η συντήρηση θα γίνεται σύμφωνα με τις οδηγίες του ΕΟΔΥ (Εγκύκλιος του Υπουργείου Υγείας Δ1(δ)/ΓΠ οικ. 26635/23-04-2020 για λήψη μέτρων διασφάλισης της Δημόσιας Υγείας από ιογενείς και άλλες λοιμώξεις κατά τη χρήση κλιματιστικών μονάδων) και τους ισχύοντες κανονισμούς και τις οδηγίες του κατασκευαστή των κλιματιστικών μονάδων, από εξειδικευμένους τεχνικούς (ψυκτικούς) που κατέχουν την απαραίτητη άδεια ασκήσεως επαγγέλματος.

Η συντήρηση θα περιλαμβάνει:

- Χημικό καθαρισμό στοιχείων, φίλτρων και εναλλάκτη.
- Έλεγχο και συντήρηση των ηλεκτροκινητήρων των ανεμιστήρων.
- Καθαρισμό των πτερυγίων της πτερωτής των ανεμιστήρων.
- Καθαρισμό των πτερυγίων των Damper. Έλεγχος του συστήματος μετάδοσης της κίνησης και των ταινιών στεγανότητας.
- Αμπερομέτρηση των κινητήρων των ανεμιστήρων, έλεγχο θορύβων από ρουλεμάν, έλεγχο μόνωσης περιέλιξης, έλεγχο των ιμάντων για φθορά και κανονική τάνυση και αντικατάστασή τους εάν απαιτείται, έλεγχο των εδράνων και λίπανση αυτών.
- Έλεγχο και καθαρισμό των εναλλακτών.
- Λίπανση διαφραγμάτων νωπού και ανακυκλοφορίας παρακαμπτηρίων για καλή λειτουργία.
- Καθαρισμό και συντήρηση της λεκάνης συλλογής συμπυκνωμάτων, εξατμιστή και του συνολικού δικτύου της αποχέτευσης των συμπυκνωμάτων.
- Έλεγχο λειτουργίας των σερβοκινητήρων των διαφραγμάτων.
- Οπτικό έλεγχο (συναρμογή τμημάτων, ταινίες στεγανοποίησης, υδραυλικές συνδέσεις, έλεγχο σωληνώσεων για διάβρωση ή διαρροή κ.λ.π.)
- Έλεγχο σωληνώσεων και μονώσεων ψυκτικών κυκλωμάτων
- Καθαρισμό ή αντικατάσταση των φίλτρων αέρα και καθαρισμό των υγραντήρων.
- Έλεγχο διαρροών του ψυκτικού κυκλώματος
- Έλεγχο και ρύθμιση των οργάνων αυτοματισμού.
- Έλεγχο θερμοκρασιών και πιέσεων εισόδου-εξόδου νερού και εξαέρωση και καταγραφή αυτών στο ημερολόγιο.
- Έλεγχο και συντήρηση του ηλεκτρικού πίνακα (σφίξιμο επαφών κ.λ.π.)

Ο χημικός καθαρισμός των φίλτρων, των στοιχείων, του εναλλάκτη, καθώς και όλου του συστήματος αποχέτευσης, θα γίνει με ειδικό χημικό υγρό εγκεκριμένο από τον ΕΟΦ για χρήση σε κλιματιστικά μηχανήματα, που συντελεί στην καταπολέμηση βακτηρίων μυκήτων και ιών.

Οι τακτικές εργασίες αντικατάστασης και συντήρησης φίλτρων θα εκτελούνται με χρήση και λήψη όλων των προστατευτικών μέτρων (ατομική προστασία, αερισμός χώρου, ασφαλής αποκομιδή των φίλτρων που αντικαθίστανται) συμπεριλαμβανομένης της αναπνευστικής προστασίας.

Στην περίπτωση που απαιτούνται υλικά για την αποκατάσταση βλάβης, ο συντηρητής θα συντάσσει αναλυτική έγγραφη προσφορά προς την αρμόδια Υπηρεσία για το κόστος των υλικών αποκατάστασης και θα προχωρεί στην αποκατάσταση της βλάβης, αφού έχει εγκριθεί το αντίστοιχο ποσό από τις αρμόδιες Δ/σεις του Οργανισμού. Ειδικά για την περίπτωση συμπλήρωσης ή αλλαγής ψυκτικού μέσου (FREON) στην προσφορά θα δηλώνεται ότι το ψυκτικό μέσο αντικατάστασης ή συμπλήρωσης είναι κατάλληλο και εγκεκριμένο για χρήση

στα υπάρχοντα συστήματα κλιματισμού και θα σημειώνεται στο φύλλο συντήρησης (στις παρατηρήσεις) η αντίστοιχη ποσότητα και το είδος του ψυκτικού μέσου (freon) που αφαιρέθηκε ή συμπληρώθηκε.

Συγκεκριμένα στο κόστος των εργασιών συντήρησης, **περιλαμβάνεται** το κόστος προμήθειας υλικών όπως:

1. Ψυκτικών λαδιών παντός τύπου και ποσότητας
2. Λιπαντέλαιων
3. Χημικών υγρών καθαρισμού παντός τύπου και ποσότητας (αδρανοποιητικά, αλάτων κτλ)
4. Στεγανωτικών υλικών
5. Αντικραδασμικών μικρουλικών
6. Μονωτικών (πχ. τοπικές εφαρμογές μικρής έκτασης με armaflex και μονωτική ταινία)
7. Μικρών μπαταριών για τηλεχειριστήρια κάθε είδους.

Δεν περιλαμβάνεται:

1. Το κόστος προμήθειας ψυκτικού υγρού (περιλαμβάνεται όμως η εργασία συμπλήρωσης ή αντικατάστασης του).
2. Η αξία εξαρτημάτων που χρήζουν αντικατάστασής λόγω φυσιολογικής φθοράς.

Ο συντηρητής υποχρεούται να τηρεί και να εφαρμόζει τους νόμους για τις κοινωνικές ασφαλίσεις και να χρησιμοποιεί μόνο εργατικό προσωπικό που είναι ασφαλισμένο απ' αυτόν στο αρμόδιο Ασφαλιστικό Ταμείο ή Οργανισμό και διαθέτει την απαιτούμενη τεχνική κατάρτιση.

Επίσης υποχρεούται να συμμορφώνεται προς όλες τις ισχύουσες διατάξεις της εργατικής νομοθεσίας και να λαμβάνει τα επιβαλλόμενα μέτρα ασφαλείας, παραμένοντας ο μόνος υπεύθυνος αστικά και ποινικά για κάθε ατύχημα που ενδεχομένως μπορεί να συμβεί στο εργαζόμενο προσωπικό αυτού ή σε κάθε τρίτο κατά την εκτέλεση των εργασιών συντήρησης ή αποκατάστασης βλαβών εξαιτίας χειρισμών στις εγκαταστάσεις ή πλημμελούς συντήρησης αυτών.

Για όσα δεν προβλέπονται στους παραπάνω όρους εφαρμόζονται ανάλογα οι σχετικές διατάξεις του Αστικού κώδικα και της λοιπής νομοθεσίας που ισχύει για τον έλεγχο και συντήρηση σταθερών εγκαταστάσεων κλιματισμού, ψύξης ή αντλιών θερμότητας που περιέχουν φθοριούχα αέρια του θερμοκηπίου.

Ο συντηρητής θα συμπληρώνει, υπογράφει και σφραγίζει το «Φύλλο συντήρησης και ρύθμισης του συστήματος κλιματισμού».

Μετά την συντήρηση τα κλιματιστικά μηχανήματα θα παραδοθούν σε πλήρη και κανονική λειτουργία.

2. ΠΡΟΛΗΠΤΙΚΗΣ ΣΥΝΤΗΡΗΣΗΣ –ΑΠΟΛΥΜΑΝΣΗΣ ΕΣΩΤΕΡΙΚΩΝ & ΕΞΩΤΕΡΙΚΩΝ ΜΟΝΑΔΩΝ ΚΛΙΜΑΤΙΣΤΙΚΩΝ ΔΙΑΙΡΟΥΜΕΝΟΥ ΤΥΠΟΥ
(περιλαμβάνονται όλα τα κλιματιστικά διαιρούμενου τύπου (split) διαφόρων
τύπων δηλ. τοίχου, οροφής, δαπέδου, κασσέτες ψευδοροφής, ντουλάπες δαπέδου)

Η συντήρηση θα γίνεται σύμφωνα με τις οδηγίες του ΕΟΔΥ (Εγκύκλιος του Υπουργείου Υγείας Δ1(δ)/ΓΠ οικ. 26635/23-04-2020 για λήψη μέτρων διασφάλισης της Δημόσιας Υγείας από ιογενείς και άλλες λοιμώξεις κατά τη χρήση κλιματιστικών μονάδων) και με τους ισχύοντες κανονισμούς και τις οδηγίες του κατασκευαστή, από εξειδικευμένους τεχνικούς (ψυκτικούς) που κατέχουν την απαραίτητη άδεια ασκήσεως επαγγέλματος.

Η συντήρηση θα περιλαμβάνει:

- Καθαρισμό των φίλτρων αέρα που θα περιλαμβάνει πλύσιμο και στέγνωμα και ψεκάσμο με ειδικό χημικό υγρό πιστοποιημένο από τον ΕΟΦ. Αντικατάσταση των φίλτρων (όπου απαιτείται).
- Καθαρισμό των δικτύων αποχέτευσης συμπυκνωμάτων της εγκατάστασης (των λεκανών περισυλλογής συμπυκνωμάτων συσκευών, των σιφωνιών ή των σωληνώσεων σύνδεσης συσκευών με τα δίκτυα, των σωληνώσεων των δικτύων, κλπ.) με ειδικό χημικό υγρό πιστοποιημένο από τον ΕΟΦ και απόφραξη από τυχόν βούλωμα.
- Καθαρισμό εναλλακτών θερμότητας (στοιχείων) των αερόψυκτων συμπυκνωτών (Condensers) με χρήση αντλίας ειδικού χημικού υγρού πιστοποιημένου από τον ΕΟΦ, επιθεώρηση των συσκευών για πιθανή διάβρωση ή φθορές.
- Καθαρισμό ολόκληρου του πλαστικού περιβλήματος της εσωτερικής μονάδας
- Έλεγχο ομαλής λειτουργίας των ανεμιστήρων και της σωστής φοράς περιστροφής τους.
- Καθαρισμό της φτερωτής και του καλύμματος ανεμιστήρων εσωτερικών και εξωτερικών μονάδων.
- Καθαρισμό των εδράνων ανεμιστήρων.
- Έλεγχο διαρροών, πιέσεων και ποσότητας ψυκτικού μέσου.
- Έλεγχο των οργάνων αυτοματισμού.
- Έλεγχο ασφάλειας κλιματιστικής μονάδας.
- Αμπερομέτρηση συμπίεστών, έλεγχος των ηλεκτρικών συνδέσεων, των καλωδίων και έλεγχος καλής λειτουργίας των συμπίεστών.
- Σύσφιξη παροχικών καλωδίων στις συνδέσεις τους με τα μηχανήματα καθώς και των καλωδίων εντολών
- Επιθεώρηση της κατάστασης των σωληνώσεων και των μονώσεων ψυκτικών κυκλωμάτων.

Ο χημικός καθαρισμός των φίλτρων, των στοιχείων των εξωτερικών και εσωτερικών μονάδων καθώς και όλου του συστήματος αποχέτευσης, θα γίνει με ειδικό χημικό υγρό εγκεκριμένο από τον ΕΟΦ για χρήση σε κλιματιστικά μηχανήματα, που συντελεί στην καταπολέμηση βακτηρίων, μυκήτων και ιών.

Οι τακτικές εργασίες αντικατάστασης και συντήρησης φίλτρων θα εκτελούνται με χρήση και λήψη όλων των προστατευτικών μέτρων (ατομική προστασία, αερισμός χώρου, ασφαλής αποκομιδή των φίλτρων που αντικαθίστανται) συμπεριλαμβανομένης της αναπνευστικής προστασίας.

Στην περίπτωση που απαιτούνται υλικά για την αποκατάσταση βλάβης, ο συντηρητής θα συντάσσει αναλυτική έγγραφη προσφορά προς την αρμόδια Υπηρεσία για το κόστος των υλικών αποκατάστασης και θα προχωρεί στην αποκατάσταση της βλάβης, αφού έχει εγκριθεί το αντίστοιχο ποσό από τις αρμόδιες Δ/σεις του Οργανισμού. Ειδικά για την περίπτωση

συμπλήρωσης ή αλλαγής ψυκτικού μέσου (FREON) στην προσφορά θα δηλώνεται ότι το ψυκτικό μέσο αντικατάστασης ή συμπλήρωσης είναι κατάλληλο και εγκεκριμένο για χρήση στα υπάρχοντα συστήματα κλιματισμού και θα σημειώνεται στο φύλλο συντήρησης (στις παρατηρήσεις) η αντίστοιχη ποσότητα και το είδος του ψυκτικού μέσου (freon) που αφαιρέθηκε ή συμπληρώθηκε.

Συγκεκριμένα στο κόστος των εργασιών συντήρησης, **περιλαμβάνεται** το κόστος προμήθειας υλικών όπως:

1. Ψυκτικών λαδιών παντός τύπου και ποσότητας
2. Λιπαντέλαιων
3. Χημικών υγρών καθαρισμού παντός τύπου και ποσότητας (αδρανοποιητικά, αλάτων κτλ)
4. Στεγανωτικών υλικών
5. Αντικραδασμικών μικρουλικών
6. Μονωτικών (πχ. τοπικές εφαρμογές μικρής έκτασης με armaflex και μονωτική ταινία)
7. Μικρών μπαταριών για τηλεχειριστήρια κάθε είδους.

Δεν περιλαμβάνεται:

1. Το κόστος προμήθειας ψυκτικού υγρού (περιλαμβάνεται όμως η εργασία συμπλήρωσης ή αντικατάστασης του).
2. Η αξία εξαρτημάτων που χρήζουν αντικατάστασής λόγω φυσιολογικής φθοράς.

Ο συντηρητής υποχρεούται να τηρεί και να εφαρμόζει τους νόμους για τις κοινωνικές ασφαλίσεις και να χρησιμοποιεί μόνο εργατικό προσωπικό που είναι ασφαλισμένο απ' αυτόν στο αρμόδιο Ασφαλιστικό Ταμείο ή Οργανισμό και διαθέτει την απαιτούμενη τεχνική κατάρτιση.

Επίσης υποχρεούται να συμμορφώνεται προς όλες τις ισχύουσες διατάξεις της εργατικής νομοθεσίας και να λαμβάνει τα επιβαλλόμενα μέτρα ασφαλείας, παραμένοντας ο μόνος υπεύθυνος αστικά και ποινικά για κάθε ατύχημα που ενδεχομένως μπορεί να συμβεί στο εργαζόμενο προσωπικό αυτού ή σε κάθε τρίτο κατά την εκτέλεση των εργασιών συντήρησης ή αποκατάστασης βλαβών εξαιτίας χειρισμών στις εγκαταστάσεις ή πλημμελούς συντήρησης αυτών.

Για όσα δεν προβλέπονται στους παραπάνω όρους εφαρμόζονται ανάλογα οι σχετικές διατάξεις του Αστικού κώδικα και της λοιπής νομοθεσίας που ισχύει για τον έλεγχο και συντήρηση σταθερών εγκαταστάσεων κλιματισμού, ψύξης ή αντλιών θερμότητας που περιέχουν φθοριούχα αέρια του θερμοκηπίου.

Ο συντηρητής θα συμπληρώνει, υπογράφει και σφραγίζει το «Φύλλο συντήρησης και ρύθμισης του συστήματος κλιματισμού».

Μετά την συντήρηση τα κλιματιστικά μηχανήματα θα παραδοθούν σε πλήρη και κανονική λειτουργία.

ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ Ι
ΠΡΟΔΙΑΓΡΑΦΕΣ

1	ΠΡΟΛΗΠΤΙΚΗ ΣΥΝΤΗΡΗΣΗ-ΑΠΟΛΥΜΑΝΣΗ ΚΕΝΤΡΙΚΩΝ-ΗΜΙΚΕΝΤΡΙΚΩΝ ΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ ΚΛΙΜΑΤΙΣΜΟΥ	ΑΠΑΙΤΗΣΗ	ΑΠΑΝΤΗΣΗ
1.1	Χημικός καθαρισμός στοιχείων, φίλτρων και εναλλάκτη.	NAI	
1.2	Έλεγχος και συντήρηση των ηλεκτροκινητήρων των ανεμιστήρων.	NAI	
1.3	Καθαρισμός των πτερυγίων της περωτής των ανεμιστήρων.	NAI	
1.4	Καθαρισμός των πτερυγίων των Damper. Έλεγχος του συστήματος μετάδοσης της κίνησης και των ταινιών στεγανότητας.	NAI	
1.5	Αμπερομέτρηση των κινητήρων των ανεμιστήρων, έλεγχος θορύβων από ρουλεμάν, έλεγχος μόνωσης περιέλιξης, έλεγχος των ιμάντων για φθορά και κανονική τάνυση και αντικατάστασή τους εάν απαιτείται, έλεγχος των εδράνων και λίπανση αυτών.	NAI	
1.6	Έλεγχος και καθαρισμός των εναλλακτών.	NAI	
1.7	Λίπανση διαφραγμάτων νωπού και ανακυκλοφορίας παρακαμπτηρίων για καλή λειτουργία.	NAI	
1.8	Καθαρισμός και συντήρηση της λεκάνης συλλογής συμπυκνωμάτων, εξατμιστή και του συνολικού δικτύου της αποχέτευσης των συμπυκνωμάτων.	NAI	
1.9	Έλεγχος λειτουργίας των σερβοκινητήρων των διαφραγμάτων.	NAI	
1.10	Οπτικός έλεγχος (συναρμογή τμημάτων, ταινίες στεγανοποίησης, υδραυλικές συνδέσεις, έλεγχο σωληνώσεων για διάβρωση ή διαρροή κ.λ.π.)	NAI	
1.11	Έλεγχος σωληνώσεων και μονώσεων ψυκτικών κυκλωμάτων	NAI	
1.12	Καθαρισμός ή αντικατάσταση των φίλτρων αέρα και καθαρισμό των υγραντήρων.	NAI	
1.13	Έλεγχος διαρροών του ψυκτικού κυκλώματος	NAI	
1.14	Έλεγχος και ρύθμιση των οργάνων αυτοματισμού.	NAI	
1.15	Έλεγχος θερμοκρασιών και πιέσεων εισόδου-εξόδου νερού και εξαέρωση και καταγραφή αυτών στο ημερολόγιο.	NAI	
1.16	Έλεγχος και συντήρηση του ηλεκτρικού πίνακα (σφίξιμο επαφών κ.λ.π.)	NAI	

2	ΠΡΟΛΗΠΤΙΚΗ ΣΥΝΤΗΡΗΣΗ-ΑΠΟΛΥΜΑΝΣΗ ΕΣΩΤΕΡΙΚΩΝ & ΕΞΩΤΕΡΙΚΩΝ ΜΟΝΑΔΩΝ ΚΛΙΜΑΤΙΣΤΙΚΩΝ ΔΙΑΙΡΟΥΜΕΝΟΥ ΤΥΠΟΥ	ΑΠΑΙΤΗΣΗ	ΑΠΑΝΤΗΣΗ
2.1	Καθαρισμός των φίλτρων αέρα που θα περιλαμβάνει πλύσιμο και στέγνωμα και ψεκασμό με ειδικό χημικό υγρό πιστοποιημένο από τον ΕΟΦ. Αντικατάσταση των φίλτρων (όπου απαιτείται).	NAI	
2.2	Καθαρισμός των δικτύων αποχέτευσης συμπτυκνωμάτων της εγκατάστασης (των λεκανών περισυλλογής συμπτυκνωμάτων συσκευών, των σιφωνιών ή των σωληνώσεων σύνδεσης συσκευών με τα δίκτυα, των σωληνώσεων των δικτύων, κλπ.) με ειδικό χημικό υγρό πιστοποιημένο από τον ΕΟΦ και απόφραξη από τυχόν βούλωμα.	NAI	
2.3	Καθαρισμός εναλλακτών θερμότητας (στοιχείων) των αερόψυκτων συμπτυκνωτών (Condensers) με χρήση αντλίας ειδικού χημικού υγρού πιστοποιημένου από τον ΕΟΦ, επιθεώρηση των συσκευών για πιθανή διάβρωση ή φθορές.	NAI	
2.4	Καθαρισμός ολόκληρου του πλαστικού περιβλήματος της εσωτερικής μονάδας	NAI	
2.5	Έλεγχος ομαλής λειτουργίας των ανεμιστήρων και της σωστής φοράς περιστροφής τους.	NAI	
2.6	Καθαρισμός της φτερωτής και του καλύμματος ανεμιστήρων εσωτερικών και εξωτερικών μονάδων.	NAI	
2.7	Καθαρισμός των εδράνων ανεμιστήρων.	NAI	
2.8	Έλεγχος διαρροών, πιέσεων και ποσότητας ψυκτικού μέσου.	NAI	
2.9	Έλεγχος των οργάνων αυτοματισμού.	NAI	
2.10	Έλεγχος ασφάλειας κλιματιστικής μονάδας.	NAI	
2.11	Αμπερομέτρηση συμπιεστών, έλεγχος των ηλεκτρικών συνδέσεων, των καλωδίων και έλεγχος καλής λειτουργίας των συμπιεστών.	NAI	
2.12	Σύσφιξη παροχικών καλωδίων στις συνδέσεις τους με τα μηχανήματα καθώς και των καλωδίων εντολών	NAI	
2.13	Επιθεώρηση της κατάστασης των σωληνώσεων και των μονώσεων ψυκτικών κυκλωμάτων.	NAI	

ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ II
ΦΥΛΛΟ ΣΥΝΤΗΡΗΣΗΣ

Φύλλο συντήρησης και ρύθμισης του συστήματος κλιματισμού

A. Γενικά στοιχεία

1. Οδός/ Αριθμός/

Πόλη.....

2. Είδος/ χρήση

κτιρίου.....

3. Ονοματεπώνυμο υπεύθυνου/

τηλέφωνο.....

B. Στοιχεία κλιματιστικού συστήματος

1. Αριθμός/ τύπος* εξωτερικών μονάδων	Αντλία θερμότητας αέρα - νερού ☐ Αντλία θερμότητας νερού - νερού ☐ Ψύκτης απορρόφησης ☐ VRF ☐ Αυτόνομα διαιρούμενα συστήματα ☐
2. Αριθμός εσωτερικών μονάδων	
3. Συνολική εγκατεστημένη ψυκτική/ ηλεκτρική ισχύς Εξωτερικών μονάδων Εσωτερικών μονάδων	/..... kW/..... kW
4. Λειτουργία	1. Ψύξη ☐ 2. Ψύξη/ θέρμανση ☐
5. Ψυκτικό μέσο	1. Νερό ☐ 2. Άλλο ☐
6. Κατασκευαστής/ μοντέλο/ σειριακός αριθμός	/.....
* Ο τύπος των εξωτερικών μονάδων σημειώνεται με «X»	

Γ. Εργασίες ανά εξωτερική μονάδα

α/ α	Είδος εργασίας	**
1.	Καθαρισμός εναλλακτών	
2.	Έλεγχος ψυκτικού μέσου (πληρότητα, διαρροές, λίπανση, κ.λπ.)	
3.	Έλεγχος ηλεκτρικών δικτύων	
4.	Ρυθμίσεις αποδοτικότητας	
5.	Λίπανση ρουλεμάν	
6.	Έλεγχος αντλιών	
7.	Λειτουργία επεξεργαστή ελέγχου μονάδας	
8.	Άλλες εργασίες	
** Οι εργασίες που έγιναν σημειώνονται με «X»		

3. Ο υπεύθυνος του
ψυχροστασίου.....
(διαχειριστής- κ.λπ.)

ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ ΙΙΙ
ΣΥΣΤΗΜΑΤΑ ΚΛΙΜΑΤΙΣΜΟΥ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ

Α/ Α	ΥΠΗΡΕΣΙΑ	ΑΡΙΘΜΟΣ ΑΝΑ ΤΥΠΟ ΚΛΙΜΑΤΙΣΤΙΚΩΝ		
		Κ.Κ.Μ.	SPLIT UNIT	FAN COIL
1	ΒΝΣ ΚΑΡΔΙΤΣΑΣ	6	0	23
2	ΒΝΣ ΛΑΡΙΣΑΣ	3	20	0
3	ΒΝΣ ΤΡΙΚΑΛΩΝ	0	12	0
4	ΕΠΑΣ ΒΟΛΟΥ	0	25	0
5	ΕΠΑΣ ΚΑΡΔΙΤΣΑΣ	0	8	0
6	ΕΠΑΣ ΛΑΡΙΣΑΣ	0	10	0
7	ΙΕΚ ΚΑΡΔΙΤΣΑΣ	0	1	0
8	ΙΕΚ ΛΑΜΙΑΣ	0	2	0
9	ΙΕΚ ΛΑΡΙΣΑΣ	0	2	0
10	ΚΕΚ ΛΑΜΙΑΣ	0	3	0
11	ΚΕΚ ΛΑΡΙΣΑΣ	0	2	0
12	ΚΠΑ 2 ΑΛΜΥΡΟΥ	0	5	0
13	ΚΠΑ 2 ΒΟΛΟΥ	0	23	0
14	ΚΠΑ 2 ΓΡΕΒΕΝΩΝ	3	1	0
15	ΚΠΑ 2 ΕΛΑΣΣΟΝΑΣ	0	7	0
16	ΚΠΑ 2 ΚΑΛΑΜΠΑΚΑΣ	0	3	0
17	ΚΠΑ 2 ΚΑΡΔΙΤΣΑΣ	0	9	0
18	ΚΠΑ 2 ΚΑΡΠΕΝΗΣΙΟΥ	0	2	2
19	ΚΠΑ 2 ΛΑΜΙΑΣ	0	3 & 10 ΚΑΣΕΤΕΣ ΟΡΟΦΗΣ	1
20	ΚΠΑ 2 ΛΑΡΙΣΑΣ	8	2	0
21	ΚΠΑ 2 ΤΡΙΚΑΛΩΝ	0	6	0
22	ΠΑ ΘΕΣΣΑΛΙΑΣ	1	6	0

ΠΙΝΑΚΑΣ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ ΑΡΜΟΔΙΟΤΗΤΑΣ ΠΕΡ/ΚΗΣ Δ/ΝΣΗΣ ΘΕΣΣΑΛΙΑΣ

ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ	ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΟΙ /ΥΠΕΥΘΥΝΟΙ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ	ΤΗΛΕΦΩΝΑ	ΤΑΧΥΔΡΟΜΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ
ΠΕΡ/ΚΗ Δ/ΝΣΗ ΘΕΣΣΑΛΙΑΣ	ΤΣΙΟΥΡΒΑ ΟΛΓΑ	2410-564505	ΕΡΜΟΓΕΝΟΥΣ 10 –Τ.Κ. 41447 ΛΑΡΙΣΑ 1 ^{Ος} ΟΡΟΦΟΣ
ΚΠΑ2 ΛΑΡΙΣΑΣ	ΚΑΡΑΓΙΑΝΝΗΣ ΚΩΝ/ΝΟΣ	2410-564627	ΕΡΜΟΓΕΝΟΥΣ 10 –Τ.Κ. 41447 ΛΑΡΙΣΑ ,ΙΣΟΓΕΙΟ
ΚΠΑ2 ΛΑΜΙΑΣ	ΝΙΚΟΛΑΟΥ ΙΩΑΝΝΗΣ	22310-45626	ΣΤΥΛΙΔΟΣ 93 Τ.Κ 35100 ΜΕΓΑΛΗ ΒΡΥΣΗ ΛΑΜΙΑ,ΙΣΟΓΕΙΟ
ΚΠΑ2 ΚΑΡΔΙΤΣΑΣ	ΑΓΓΕΛΑΚΗ ΕΛΕΝΗ	24410-71013	ΤΡΙΚΑΛΩΝ 226Τ.Κ. 43100 ΚΑΡΔΙΤΣΑ, ΙΣΟΓΕΙΟ
ΚΠΑ2 ΚΑΛΑΜΠΑΚΑΣ	ΦΟΥΣΙΑΣ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ	24320-22837	ΤΡΙΚΑΛΩΝ 57 Τ.Κ. 42200 ΚΑΛΑΜΠΑΚΑ
ΚΠΑ2 ΓΡΕΒΕΝΑ	ΡΑΠΤΗ ΑΙΚΑΤΕΡΙΝΗ	24620-28382	Θ. ΖΙΑΚΑ& ΑΡΙΣΤΕΙΔΟΥ Τ.Κ. 51100 ΓΡΕΒΕΝΑ
ΚΠΑ2 ΒΟΛΟΥ	ΚΟΝΤΟΓΙΑΝΝΗ ΜΑΡΙΑ	24210-30533	ΥΔΡΑΣ 2 & ΤΟΜΠΑΖΗ Τ.Κ. 38334 ΒΟΛΟΣ
ΚΠΑ2 ΚΑΡΠΕΝΗΣΙΟΥ	ΚΟΥΤΣΟΘΕΩΔΟΡΟΥ ΕΥΘΥΜΙΑ	22370-22212	ΘΕΣΗ ΞΗΡΙΑΣ Τ.Κ. 36100 ΚΑΡΠΕΝΗΣΙ
ΚΠΑ2 ΕΛΑΣΣΟΝΑΣ	ΔΗΜΟΛΑ ΜΑΡΙΑ	24930-23143	25 ^{Ης} ΜΑΡΤΙΟΥ 13 – Τ.Κ. 40200 ΕΛΑΣΣΟΝΑ
ΚΠΑ2 ΤΡΙΚΑΛΩΝ	ΤΣΙΠΑΣ ΒΑΣΙΛΗΣ	24310-37709	ΚΑΛΑΜΠΑΚΑΣ 128 Τ.Κ. 42100 ΤΡΙΚΑΛΑ
ΚΠΑ2 ΑΛΜΥΡΟΥ	ΔΑΜΙΑΝΟΥ ΠΗΝΕΛΟΠΗ	24220-21226	ΟΘΡΥΟΣ 15 Τ.Κ. 37100 ΑΛΜΥΡΟΣ
ΕΠΑ.Σ ΚΑΡΔΙΤΣΑΣ	ΖΩΗ ΕΥΔΟΚΙΑ	24410-71563	ΤΡΙΚΑΛΩΝ 226 Τ.Κ. 43100 ΚΑΡΔΙΤΣΑ
ΕΠΑ.Σ ΒΟΛΟΥ	ΚΟΥΚΟΥΛΗΣ ΑΛΚΙΒΙΑΔΗΣ	24210-60104	ΑΘΗΝΩΝ 64 Τ.Κ. 38500 ΒΟΛΟΣ
ΕΠΑ.Σ ΛΑΡΙΣΑΣ	ΔΑΛΑΜΠΥΡΑΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ	2410-564667	ΕΡΜΟΓΕΝΟΥΣ 10 – Τ.Κ. 41447 ΛΑΡΙΣΑ 1 ^{Ος} ΟΡΟΦΟΣ
ΙΕΚ ΛΑΜΙΑΣ	ΤΣΙΓΑΡΙΔΑΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ	22310-51086	ΣΤΥΛΙΔΟΣ 93 Τ.Κ. 35100 ΜΕΓΑΛΗ ΒΡΥΣΗ ΛΑΜΙΑ
ΙΕΚ ΛΑΡΙΣΑΣ	ΠΛΙΑΤΣΙΚΑΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ	2410-564685	ΕΡΜΟΓΕΝΟΥΣ 10 – Τ.Κ. 41447

			ΛΑΡΙΣΑ 4 ^{ΟΣ} ΟΡΟΦΟΣ
ΙΕΚ ΚΑΡΔΙΤΣΑΣ	ΚΑΡΚΑΛΕΤΣΗ ΕΛΕΥΘΕΡΙΑ	24410-71576	ΤΡΙΚΑΛΩΝ 226 Τ.Κ. 43100 ΚΑΡΔΙΤΣΑ
ΚΕΚ ΛΑΡΙΣΑΣ	ΓΕΡΑΣΗΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ	2410-564685	ΕΡΜΟΓΕΝΟΥΣ 10 – Τ.Κ. 41447 ΛΑΡΙΣΑ ΙΣΟΓΕΙΟ
ΚΕΚ ΛΑΜΙΑΣ	ΠΑΡΗΓΟΡΗ ΠΑΝΑΓΙΩΤΑ	22310-51074	ΣΤΥΛΙΔΟΣ 93 Τ.Κ. 35100 ΜΕΓΑΛΗ ΒΡΥΣΗ ΛΑΜΙΑ
ΒΝΣ ΤΡΙΚΑΛΩΝ	ΚΑΝΝΑΒΟΥ ΑΙΚΑΤΕΡΙΝΗ	24310-33223	5 ^{ΟΥ} ΣΥΝΤΑΓΜΑΤΟΣ & ΜΑΡΤΥΡΩΝ Τ.Κ. 42100 ΤΡΙΚΑΛΑ
ΒΝΣ ΛΑΡΙΣΑΣ	ΒΕΛΕΓΡΑΚΗ ΑΛΙΚΗ	2410-592655	ΕΡΓΑΤΙΚΕΣ ΚΑΤΟΙΚΙΕΣ - ΓΙΑΝΝΟΥΛΗΣ
ΒΝΣ ΚΑΡΔΙΤΣΑΣ	ΠΟΥΛΙΑΝΙΤΟΥ ΑΓΓΕΛΙΚΗ	24410-79391	ΕΘΝΑΡΧΟΥ ΜΑΚΑΡΙΟΥ &Ι. Μ. ΠΕΤΡΑΣ Τ.Κ. 43100 ΚΑΡΔΙΤΣΑ

Προς
 ΔΥΠΑ ΠΔ ΘΕΣΣΑΛΙΑΣ
 ΤΜΗΜΑ ΠΡΟΜΗΘΕΙΩΝ
 Ερμούγενους 10, Τ.Κ. 41447, Λάρισα
 ΤΗΛ: 2410 564519, 2410 564517
 Fax 2410 564501
 Email: promthessalia@oaed.gr

ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΠΡΟΣΦΟΡΑ

ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ	ΚΑΘΑΡΗ ΤΙΜΗ	ΣΥΝΟΛΙΚΗ ΚΑΘΑΡΗ ΤΙΜΗ	ΣΥΝΟΛΙΚΗ ΤΙΜΗ ΣΥΜΠ.ΦΠΑ
ΕΤΗΣΙΑ ΣΥΝΤΗΡΗΣΗ ΚΛΙΜΑΤΙΣΤΙ ΚΩΝ ΜΟΝΑΔΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ ΔΥΠΑ ΠΔ ΘΕΣΣΑΛΙΑΣ ΣΥΜΦΩΝΑ ΜΕ ΤΟΝ ΕΠΙΣΥΝΑΠΤΟ ΜΕΝΟ ΠΙΝΑΚΑ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ			

Η πληρωμή θα είναι με πίστωση και με τις νόμιμες κρατήσεις

Η πληρωμή θα γίνει από το τμήμα Οικονομικών Υπηρεσιών της Περιφερειακής Δ/σης Θεσσαλίας, μετά την οριστική παραλαβή του έργου, με την προσκόμιση των νόμιμων παραστατικών (τιμολόγια) που θα συνοδεύονται από τα πρακτικά παραλαβής των υφιστάμενων ανά Υπηρεσία επιτροπών παραλαβής. Στην προσφερόμενη τιμή συνυπολογίζονται όλα τα έξοδα των μεταφορικών συμπεριλαμβανομένων.

ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ

Ο ΠΡΟΣΦΕΡΩΝ
 ΣΦΡΑΓΙΔΑ-

ΥΠΟΓΡΑΦΗ